



**Appel à projets 2022**

**Lieux de Vie Collectifs (LVC)**

**Dossier de Candidature AXE 3**

**Cadre de vie de qualité en établissement d’hébergement**

**Date limite de dépôt des candidatures :**

**VENDREDI 6 MAI 2022**

# **Axe 3 : Cadre de vie de qualité en établissement d’hébergement**

L’objectif de cet axe est de soutenir le développement d’un cadre de vie de qualité au sein des établissements d’hébergement pour personnes âgées, notamment la rénovation des résidences autonomie.

# **FICHE D’IDENTIFICATION**

## **PRESENTATION DU PORTEUR DE PROJET**

|  |
| --- |
| **IDENTIFICATION DU PORTEUR**  NB : Le porteur de projet est celui qui, en cas de financement, percevra l’aide financière demandée |
| Nom et sigle : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Numéro de Siret : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  et/ou Numéro FINESS : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Coordonnées du siège social : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  Adresse : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  Code postal : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  Commune : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  Département : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Téléphone : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  Courriel : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  Site internet : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| **REPRESENTANT LEGAL**  NB : Signataire de la convention en cas d’accord de financement |
| Nom Prénom : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Fonction : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Courriel (si différent de la structure) : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| **STATUT** |
| Public  Privé à but lucratif Privé à but non lucratif |
| **PERSONNE EN CHARGE DU PROJET** |
| Nom Prénom : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  Fonction : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  Courrier (si différent de la structure) : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  Téléphone : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |

## **PRESENTATION DE LA STRUCTURE CONCERNEE (LVC)**

|  |
| --- |
| **IDENTIFICATION DE LA STRUCTURE CONCERNEE** |
| Type de structure :  Résidence Autonomie  Béguinage  Résidence services  Résidence intergénérationnelle  MARPA  Autres : Précisez : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| La structure est-elle le porteur de projet ?  Oui  Non  Raison sociale : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Numéro de Siret : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  et/ou Numéro FINESS : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Adresse : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  Code postal : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  Commune : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  Département : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| La structure a-t-elle déjà bénéficié d’une subvention ou d’un prêt de la Carsat Hauts-de-France au cours des 5 dernières années ?   Oui  Non  Si oui pour quel projet ? Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| **PROPRIETAIRE DES LOCAUX** |
| Porteur de projet ?  Oui  Non |
| Si non,  Raison sociale : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  Adresse : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  Statut juridique :  Public  Privé à but lucratif Privé à but non lucratif |
| **GESTIONNAIRE DES LOCAUX** |
| Porteur de projet ?  Oui  Non |
| Si non,  Raison sociale : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  Adresse : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  Statut juridique :  Public  Privé à but lucratif Privé à but non lucratif |
| **MODE DE CONCERTATION ENTRE GESTIONNAIRE ET PROPRIETAIRE** |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |

**LISTE DES DOCUMENTS A FOURNIR**

***Le dossier de candidature doit être composé au moment du dépôt de la demande, des éléments suivants, qui sont à adapter en fonction du projet présenté :***

**Documents administratifs :**  OUI NON

- Courrier de demande d’aide financière

(co-signé gestionnaire – propriétaire)

- Dossier de candidature complété

- Extrait de délibération approuvant l’opération et son financement

- Statuts du demandeur

- Attestation Urssaf

- Relevé d’identité bancaire ou postal

- Convention de gestion

- Convention d’utilité sociale du bailleur

- Autorisation des autorités compétentes

- Dispositions prévues pour informer le public de l’aide octroyée

- Rapport d’activité

- Fiche SEFORA complétée (si résidence autonomie)

**Documents techniques :**  OUI NON

- Note d’opportunité précisant le contexte, les objectifs, les impacts

- Permis de construire ou récépissé de dépôt de demande

- Déclaration de travaux

- Plan de situation, de coupe et de façade

- Plan des locaux au 1/100ème

- Etat détaillé des surfaces

- Condition de prise en compte des critères de développement durable  

- Attestation ou justificatifs de conformité aux normes en vigueur

- Planning prévisionnel des travaux

- Rapport DAT (Diagnostic Amiante *avant Travaux ou Démolition)*

/ Rapport RAT *(Repérage avant Travaux)*

**Documents financiers et de gestion :**  OUI NON

- Devis détaillés ou estimatifs détaillés du projet

- Plan de financement équilibré, faisant apparaître l’aide de la Carsat

- Copie des accords de financement obtenus ou récépissé de dépôt

- Garantie bancaire

- Kbis (pour les sociétés commerciales)

- Attestation sur honneur d’éligibilité à la récupération du fonds de

compensation de la TVA

- Bilans comptables et comptes de résultat des 3 dernières années

- Etude de rentabilité financière (projection d’activité et financière)

- Scénarii de projections budgétaires

**Documents relatifs à la vie dans l’établissement :**  OUI NON

- Descriptif des locaux

- Projet de vie sociale

- Planning des activités (réalisées/prévisionnelles)

- Contrat de séjour, livret d’accueil

- Règlement de fonctionnement

- Conventions de partenariat

- Projet d’établissement

- Comptes-rendus de CVS, comités animations…

- Rapport d’évaluation interne

- Rapport d’évaluation externe

- CPOM et avenant(s) signé(s)

# **NOTE D’OPPORTUNITE ET PRESENTATION DU PROJET**

|  |
| --- |
| **Contexte (analyse des besoins en travaux prioritaires, diagnostic, …) :**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| **Objectif(s) du projet :**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Type de projet :  Reconstruction  Restructuration / Réhabilitation  Modernisation  Mise aux normes  Achat d’équipements (numériques)  Achat d’équipements (matériel/mobilier) |
| **Descriptif du projet / des travaux :**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  Si projet portant sur les logements,  Nombre de logements rénovés : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  Nombre de logements créés : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| **Type de demande d’aide suivant le document de cadrage :**  Subvention Lieux de Vie Collectifs d’un montant de Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. (maximum 100 000 €)  Prêt à taux 0 sur une durée de Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. et d’un montant de Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  *Le montant de l’aide financière doit se situer entre 15 et 50% du coût prévisionnel global du projet* |
|  |
| **Calendrier : (délai maximal de réalisation de 36 mois à compter de la date de signature de la convention dans le cadre d’un prêt sans intérêt ou de 24 mois dans le cadre d’une subvention)**  Si travaux   * Date prévisionnelle de démarrage de travaux : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. * Date prévisionnelle de fin des travaux : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.   Si achat d’équipement, date prévisionnelle d’achat : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |

# **METHODOLOGIE DE PROJET**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **DEMARCHE PARTICIPATIVE DU PROJET** | | |
| **Comment le projet a-t-il été construit avec les résidents ?** (Diagnostic des besoins, communication, ateliers de co-construction, fréquence des rencontres, ouverture vers les familles, pilotage …)  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | |
| **ETUDE DES BESOINS** | | |
| **Population totale de la commune :** Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  **Population âgée de plus de 60 ans :** Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | |
| **Etude récente sur les besoins de la population âgée sur le territoire ciblé (quartier/commune/communauté de communes) :**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | |
| **Etude de la fragilité du territoire : (Observatoire des fragilités :** <http://www.observatoiredesfragilites.fr/>**)**  Indice de fragilité économique de la commune (IC1) :  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  Indice de fragilité comportementale de la commune (IC2) :  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | |
| **Offre d’habitat sur le territoire :** | | |
| *Type d’établissement :* | *Nombre d’établissements :* | *Nombre de places :* |
| Résidence autonomie | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Béguinage | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Foyer de travailleurs migrants | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| MARPA | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Résidence intergénérationnelle | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Résidence service | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Résidence sociale | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Autre type d’habitat regroupé | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Centre hospitalier | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Service d’aide à domicile | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Foyer d’animation | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Salle polyvalente | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Autres :  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |

# **DESCRIPTION DU PROJET**

|  |
| --- |
| **PUBLIC** |
| **Public concerné :**  Personnes âgées uniquement  Personnes âgées et familles  Personnes âgées et autres publics (personnes en situation de handicap, étudiants, etc.) – précisez : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  Précisez le nombre / la répartition : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| **CONTEXTE LOCAL** |
| **Description de l’environnement :** Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| **Description de l’implantation :** Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| **Politique de la ville en faveur des personnes âgées :**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| **Description de la proximité des moyens de transports, des services et commerces :** Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| **Offre du territoire en termes de partenaires (Centres sociaux, CLIC,…) :**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| **DEVELOPPEMENT DES PARTENARIATS** |
| Partenariats existants avec les structures agissant en faveur des personnes âgées :  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Partenariats à développer avec les structures agissant en faveur des personnes âgées :  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |

# **PROJET DE TRAVAUX ET ACHAT D’EQUIPEMENT**

# **(réhabilitation, modernisation, mise aux normes,…)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **BATIMENT** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Date de construction du bâtiment :** Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  **Travaux engagés par le bailleur depuis l’ouverture** (modernisation, grosses réparations, etc.)**:** Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  **Existence d’un plan pluriannuel de travaux du bailleur :** Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | | | | | | | | | |
| **OCCUPATION** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Précisez le nombre de places d’hébergement permanent :**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  **Précisez le nombre de places d’hébergement temporaire :**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  **Précisez le taux d’occupation des 3 dernières années :**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | | | | | | | | | |
| **PUBLIC PRESENT** | | | | | | | | | | | | | | | |
| ***Répartition par type :*** | | | | | | | ***Nombre ou pourcentage :*** | | | | | | | | |
| Personnes âgées | | | | | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | | |
| Personnes en situation de handicap | | | | | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | | |
| Etudiants | | | | | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | | |
| Autres – précisez : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | | |
| TOTAL | | | | | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | | |
| ***Ventilation par GIR des personnes âgées accueillies :*** | | | | | | | | | | | | | | | |
| *GIR 1* | *GIR 2* | | | *GIR 3* | | | *GIR 4* | | | | *GIR 5* | | | | *GIR 6* |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| ***Ventilation par régime de retraite des personnes âgées accueillies :*** | | | | | | | ***Nombre ou pourcentage :*** | | | | | | | | |
| Régime général | | | | | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | | |
| MSA | | | | | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | | |
| Autres régimes – Précisez :  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | | |
| **ACCUEIL DU PUBLIC** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Habilitation aide sociale :** Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  **Si oui, pourcentage de résidents qui en sont bénéficiaires :** Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  **Si non, expliquer les motifs de refus :** Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Conventionnement APL :** Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  **Si oui, pourcentage de résidents qui en sont bénéficiaires :** Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Impact du projet sur les résidents (déménagement, relogement temporaire, améliorations attendues, nouvelles prestations mises en place,…) :**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  **Impact du projet sur l’ouverture de l’établissement sur l’extérieur (après travaux) :**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | | | | | | | | | |
| **DESCRIPTIF DES LOYERS** | | | | | | | | | | | | | | | |
| *Type d’hébergement* | | *Surface* | | | *Montant mensualité* | | | *Dont loyer* | | | | *Dont charges locatives* | | | |
| T1  *Nombre : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.* | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | |
| T1 Bis  *Nombre : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.* | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | |
| T2  *Nombre : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.* | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | |
| T3  *Nombre : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.* | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | |
| Autres- précisez :  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | |
| **Impact des travaux sur le montant de ces prestations :**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  **Quelle est l’évolution des loyers des 3 dernières années :**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | | | | | | | | | |
| **DETAIL DES PRESTATIONS PROPOSEES PAR L’ETABLISSEMENT** | | | | | | | | | | | | | | | |
| *Nature* | | | *Quantitatif* | | | *Montant* | | | *Caractère obligatoire (oui/non)* | | | | *Compris dans la mensualité demandée aux résidents*  *(oui/non)* | | |
| Blanchisserie | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | |
| Coordination des intervenants extérieurs | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | |
| Restauration | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | |
| Sécurité | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | |
| Vie sociale | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | |
| Autres | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | |
| Observations complémentaires : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | | | | | | | | | |
| Impact des travaux sur le montant de ces prestations :  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | | | | | | | | | |
| **DEMARCHE DE DEVELOPPEMENT DURABLE / RSE** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Comment se traduit la démarche de développement durable / RSE de l’établissement ?**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  **Pour ce projet de travaux spécifiquement ? (choix entreprises de travaux, matériaux, gains énergétiques…) ?**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  **Précisez si vous êtes dans une démarche de certification (BBC Effinergie Rénovation, NF Habitat HQE Rénovation…) :**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | | | | | | | | | |
| **PERSONNEL CONCERNE PAR LE PROJET** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Précisez le nombre de postes / ETP et les fonctions :**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | | | | | | | | | |
| **PROJET DE VIE SOCIALE** | | | | | | | | | | | | | | | |
| L’établissement propose-t-il des projets d’animation aux résidents (actions collectives de prévention de type « Ateliers du bien vieillir », activités physiques, ou de maintien du lien social tels que des ateliers cuisine, activités ludiques, etc.) ?  L’établissement développe-t-il des partenariats extérieurs pour la mise en place d’actions de prévention du vieillissement et de maintien du lien social (associations du territoire, Clic, centres sociaux, etc.) ?  Les activités sont-elles proposées aux personnes âgées extérieures à l’établissement ? Les activités proposées ont-elles pour objectif de faire sortir les personnes âgées de l’établissement ?  L’établissement organise-t-il des activités intergénérationnelles ?  L’établissement prévoit-il de faire participer les retraités à la vie de la résidence (assemblée des résidents, décoration des lieux de vie, jardinage, etc.) ?  Le personnel de l’établissement est-il formé à l’animation (nombre de personnes formées, type de formation, date de formation…) ?  **Précisez :** Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | | | | | | | | | |
| **DESCRIPTIF DES LOCAUX AVANT TRAVAUX** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Précisez le descriptif des locaux communs et privatifs :**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Caractéristiques (architecturales, innovantes, etc.) :**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | | | | | | | | | |
| *Partie Logements* | | | | | | | | | | *Oui* | | | | *Non* | |
| Porte d'entrée et fenêtre avec poignée spécifique | | | | | | | | | |  | | | |  | |
| Allèges des fenêtres surbaissées | | | | | | | | | |  | | | |  | |
| Seuils de portes surbaissés | | | | | | | | | |  | | | |  | |
| Portes élargies | | | | | | | | | |  | | | |  | |
| Sol uniforme et antidérapant | | | | | | | | | |  | | | |  | |
| Volets roulants électriques | | | | | | | | | |  | | | |  | |
| Interphone | | | | | | | | | |  | | | |  | |
| Prises et interrupteurs en hauteur | | | | | | | | | |  | | | |  | |
| Sanitaires adaptés | | | | | | | | | |  | | | |  | |
| Douche plate | | | | | | | | | |  | | | |  | |
| Siège de douche | | | | | | | | | |  | | | |  | |
| Barre d’appui dans les sanitaires | | | | | | | | | |  | | | |  | |
| WC individuel | | | | | | | | | |  | | | |  | |
| Cuisine équipée permettant la préparation d’un repas | | | | | | | | | |  | | | |  | |
| Robinetterie adaptée | | | | | | | | | |  | | | |  | |
| Eclairage adapté favorisant le confort visuel | | | | | | | | | |  | | | |  | |
| Aides techniques dans le logement  Précisez :Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | | | |  | | | |  | |
| Autres (dispositif innovant, accès internet…)  Précisez : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | | | | | | | | | |
| *Environnement et espaces collectifs* | | | | | | | | | | *Oui* | | | | *Non* | |
| Signalisation des circulations verticales ou horizontales | | | | | | | | | |  | | | |  | |
| Accès au bâtiment :  Porte sécurisée  Porte mécanisée  Plans d’accès inclinés ou bâtiment de plain-pied  Rampes d’accès  Précisez :Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | | | |  | | | |  | |
| Circulations extérieures protégées et éclairées, avec des espaces verts et des bancs | | | | | | | | | |  | | | |  | |
| Locaux accessibles aux personnes à mobilité réduite | | | | | | | | | |  | | | |  | |
| Espaces rafraîchis dédiés à des activités diverses | | | | | | | | | |  | | | |  | |
| Bloc sanitaire adapté et réservé au public accueilli | | | | | | | | | |  | | | |  | |
| Espace réservé aux activités | | | | | | | | | |  | | | |  | |
| Espace restauration | | | | | | | | | |  | | | |  | |
| * Autres (dispositif innovant, accès internet…)   Précisez : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | | | | | | | | | |
| **DESCRIPTIF DES LOCAUX APRES TRAVAUX** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Précisez les modifications / apports prévus après travaux :**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | | | | | | | | | | | | | |

**DONNEES FINANCIERES DU PROJET**

Type d’aide demandé

Subvention  Prêt sans intérêt

Votre établissement récupère-t-il la TVA ?

OUI  NON

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **COUT GLOBAL DU PROJET** | | | |
|  | **Montant HT** | **Montant TTC** | **Devis transmis** |
| **Gros œuvre, maçonnerie** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | ☐ Oui ☐Non |
| **Toiture** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | ☐ Oui ☐Non |
| **Menuiserie** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | ☐ Oui ☐Non |
| **Electricité** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | ☐ Oui ☐Non |
| **Plomberie** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | ☐ Oui ☐Non |
| **Isolation thermique, acoustique** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | ☐ Oui ☐Non |
| **Ascenseur** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | ☐ Oui ☐Non |
| **Sécurité incendie** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | ☐ Oui ☐Non |
| **Accessibilité** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | ☐ Oui ☐Non |
| **Domotique** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | ☐ Oui ☐Non |
| **Equipement – Précisez :**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | ☐ Oui ☐Non |
| **Charges foncières** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | ☐ Oui ☐Non |
| **Honoraires d’architectes** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | ☐ Oui ☐Non |
| **Révision des prix** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | ☐ Oui ☐Non |
| **Provisions pour aléas économiques** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | ☐ Oui ☐Non |
| **Autre :**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | ☐ Oui ☐Non |
| **Autre :**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | ☐ Oui ☐Non |
| **TOTAL** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |

L’opération est-elle couverte par une garantie ?

Si oui :

* Par une collectivité : joindre l’arrêté ou la délibération,
* Par un organisme privé : joindre le contrat de garantie

**OUI  NON**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL DU PROJET** | | | | |
|  | | **Montant** | **Obtenu** | **Copie des notifications transmise** |
| **Subventions** | **Etat PLUS** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |  | Oui Non |
| **Etat PLAI** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |  | Oui Non |
| **EPCI PLUS** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |  | Oui Non |
| **EPCI PLAI** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |  | Oui Non |
| **Commune** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |  | Oui Non |
| **MEL** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |  | Oui Non |
| **Conseil Départemental** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |  | Oui Non |
| **Conseil Régional** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |  | Oui Non |
| **Autres – Précisez :**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |  | Oui Non |
| **Carsat Hauts-de-France (dans la limite de 50% du coût global du projet)** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |  | X |
| **Fonds propres** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |  | Oui Non |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***REMBOURSEMENT*** | | | | | |
| **Emprunts** |  | **Montant** | **Obtenu** | **Durée** | **Copie des notifications transmise** |
| **Prêt CDC PLUS** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |  | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Oui Non |
| **Prêt CDC PLUS foncier** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |  | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Oui Non |
| **Prêt CDC PLAI** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |  | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Oui Non |
| **Prêt CDC PLAI foncier** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |  | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Oui Non |
| **Prêt PHARE** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |  | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Oui Non |
| **Autres – Précisez :**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |  | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Oui Non |
| **Carsat Hauts-de-France (dans la limite de 50% du coût global du projet)** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |  | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | X |
| **TOTAL** | | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |  |  |  |

# **DEMANDE DE PARTICIPATION AU FINANCEMENT D’UNE MISSION DE PILOTAGE SOCIAL**

Un pilote social joue le rôle de médiateur, lien permanent entre les résidents, la Direction de la structure, et les entreprises de travaux, permettant ainsi l’avancement optimal des travaux tout en désamorçant les tensions.

Dans le cadre d’un programme de réhabilitation, parfois mal vécu par les résidents, la mission de pilotage social, qui pourra être confiée à un prestataire extérieur choisi par le porteur de projet, aura pour objectifs :

* Pour le propriétaire de la structure : humaniser le projet de réhabilitation afin que celui-ci soit participatif et innovant ;
* Pour le maître d’œuvre : désamorcer les situations pouvant trouver la réalisation des travaux de réhabilitation ;
* Pour les résidents : appréhender et comprendre le déroulement de la réhabilitation avec une personne ressource et participer au devenir du bâtiment

A ce titre, et afin d’accompagner au mieux les résidents pendant la phase de travaux, la Carsat Hauts-de-France propose de financer, à hauteur de 50% du coût global, une prestation de « pilotage social » sous la forme d’une subvention d’un montant maximum de 5000 euros. Cette subvention est complémentaire à l’obtention d’une aide financière portant sur le programme de travaux et fera donc l’objet d’une seconde convention de partenariat.

# **NOTE D’OPPORTUNITE**

|  |
| --- |
| **Contexte et objectif(s) de la mission (analyse des besoins, diagnostic…) :**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| **Descriptif de la mission (prestataire, actions déclinées…) :**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| **Montant d’aide demandé : (50% du coût global et dans la limite de 5000 euros)**  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| **Calendrier :**   * Date prévisionnelle de démarrage et fin de la mission : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |

# **DONNEES FINANCIERES**

Dans le cadre de la participation financière de la Carsat Hauts-de-France, le porteur doit fournir au minimum un devis d’un prestataire de son choix pour assurer cette mission de pilotage social. Le devis devra faire apparaître le coût global TTC de la mission.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL DE LA MISSION** | | | |
| **Subvention** | **Montant** | **Obtenu** | **Copie de notifications transmise** |
| **Commune** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |  | Oui Non |
| **Carsat Hauts-de-France (dans la limite de 50% et de 5000 €)** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |  | X |
| **Autres : Précisez :** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |  | Oui Non |
| **Fonds propres** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |  | Oui Non |
| **TOTAL** | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |  |  |

# **ELEMENTS COMPLEMENTAIRES A AJOUTER**



|  |
| --- |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |

# 2008 - logo assurance retraite nordpicardie

# **ATTESTATION SUR L’HONNEUR**

Je soussigné(e)  Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

En ma qualité de Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

Certifie l’exactitude des renseignements fournis dans le cadre de ce dossier.

Fait à Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

Le Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

Signature :Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

Cachet de la structure

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

*La loi rend passible d'amende et d'emprisonnement quiconque se rend coupable de fraudes ou de fausses déclarations (art.377-1 du code de la sécurité sociale, arts 313-1, 313-3, 433-19, 441-1 et 441-7 du Code pénal).*

*Le bénéficiaire dispose d'un droit d'accès, de modification, de rectification ou de suppression des données qui le concerne (art 34 - Loi informatiques et libertés)*